

ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ

11.09.2026

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

324-Ф

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/ особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Холод О.В.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОЖИВЧИЙ ЦЕНТР"
2. Організаційно-правова форма: Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Місцезнаходження: 01032, м.Київ, м. Київ, вул. Саксаганського, будинок 133-А
4. Ідентифікаційний код юридичної особи: 37356833
5. Міжміський код та номер телефону: (044)-498-10-20
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку: info@sgroshi.com
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA
8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на власному вебсайті емітента

<https://sgroshi.com.ua/ua/informacia-dla-akcioneriv-ta-stejkholderiv/>

(URL-адреса вебсайту)

11.09.2026

(дата)

ВІДОМОСТІ

про прийняття рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу

№ з/п	Дата прийняття рішення	Вид цінних паперів, що розміщуються	Кількість цінних паперів, що розміщуються, шт.	Сума цінних паперів, що розміщуються, тис.грн	Частка від статутного капіталу (у відсотках)
1	2	3	4	5	6
1	11.09.2026	Корпоративна облігація відсоткова	250 000	250 000	833,9

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:

Дата прийняття рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу, та найменування органу, що прийняв таке рішення. Вид, тип, кількість та сума цінних паперів, спосіб їх розміщення, порядок здійснення такого розміщення (емісії) (самостійно або через андерайтера, що уклав з емітентом договір про андерайтинг):

11 вересня 2026 року Загальними Зборами Учасників ТОВ "СПОЖИВЧИЙ ЦЕНТР" (надалі – Емітент) прийнято рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу, а саме: про розміщення іменних, відсоткових, корпоративних, звичайних, незабезпечених, ординарних, облігацій серії В (надалі – Облігації) у кількості 250 000 (двісті п'ятдесят тисяч) штук, загальною номінальною вартістю 250 000 000,00 (двісті п'ятдесят мільйонів) гривень 00 копійок.

Облігації плануються до розміщення серед заздалегідь невизначеного кола осіб шляхом публічної пропозиції із залученням інвестиційної фірми (організатора розміщення без надання гарантії). Укладання договорів з першими власниками Облігацій проводитиметься Емітентом через андеррайтера - інвестиційну фірму ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНИЙ КАПІТАЛ УКРАЇНА».

Співвідношення (у відсотках) загальної номінальної вартості цінних паперів, на яку вони розміщуються, загальної номінальної вартості цінних паперів емітента, які знаходяться в обігу, до розміру статутного капіталу емітента на дату прийняття цього рішення:

Співвідношення загальної номінальної вартості цінних паперів, рішення про розміщення яких прийнято 11.09.2026р. до розміру статутного капіталу Емітента на дату прийняття цього рішення про розміщення складає 833,90%

Співвідношення загальної номінальної вартості цінних паперів Емітента, які знаходяться в обігу (серія А) загальною номінальною вартістю 100 000 000,00 (сто мільйонів) гривень 00 копійок до розміру статутного капіталу Емітента станом на 11.09.2026 року складає 333,56%.

Інформація про права, які отримують інвестори в цінні папери, що розміщуються;

Власники Облігацій мають право:

- 1) купувати та продавати, іншим чином відчужувати Облігації на організованому ринку та поза організованим ринком відповідно до умов емісії та чинного законодавства;
- 2) отримати номінальну вартість Облігацій при настанні строку їх погашення;
- 3) отримувати відсотковий дохід у вигляді нарахованих відсотків на номінальну вартість Облігацій у визначені терміни відповідно до умов емісії Облігацій;
- 4) здійснювати з Облігаціями інші операції, що не суперечать чинному законодавству України та умовам емісії;
- 5) пред'являти їх до викупу Емітентом відповідно до умов емісії Облігацій та чинного законодавства.

Власники Облігацій не мають права брати участь в управлінні Емітентом.

Спосіб оплати цінних паперів:

Розрахунки за Облігаціями на виконання договорів купівлі-продажу з першими власниками будуть здійснюватися із дотриманням принципу «поставка цінних паперів проти оплати». Оплата здійснюється грошовими коштами у національній валюті України-гривні у безготівковій формі.

Мета розміщення цінних паперів, а також напрями використання отриманих коштів:

Кошти, які Емітент планує залучити в результаті розміщення Облігацій шляхом здійснення публічної пропозиції, в повному обсязі планується спрямувати на надання фінансових послуг, а саме надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту.

Прізвища, імена та по батькові членів уповноваженого органу, що прийняв рішення про розміщення цінних паперів (крім загальних зборів акціонерного товариства). Відомості про кількість цінних паперів емітента, якими вони володіють:

Рішення про розміщення облігацій прийнято вищим органом управління Загальними Зборами Учасників. Учасниками Емітента є Айсаутов Амір Минжасарович, Павлов Руслан Олександрович, Кісельова Наталя Сергіївна. Зазначені фізичні особи станом на дату прийняття рішення про випуск Облігацій цінними паперами Емітента не володіють.

Інформація щодо можливості конвертації цінних паперів: можливість конвертації Облігацій не передбачена.

Інша суттєва інформація відповідно до проспекту емісії: відсутня.